

КОНФЕРЕНЦИЯ



ФАУ
«ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ»

www.gge.ru
www.2015.gge.today

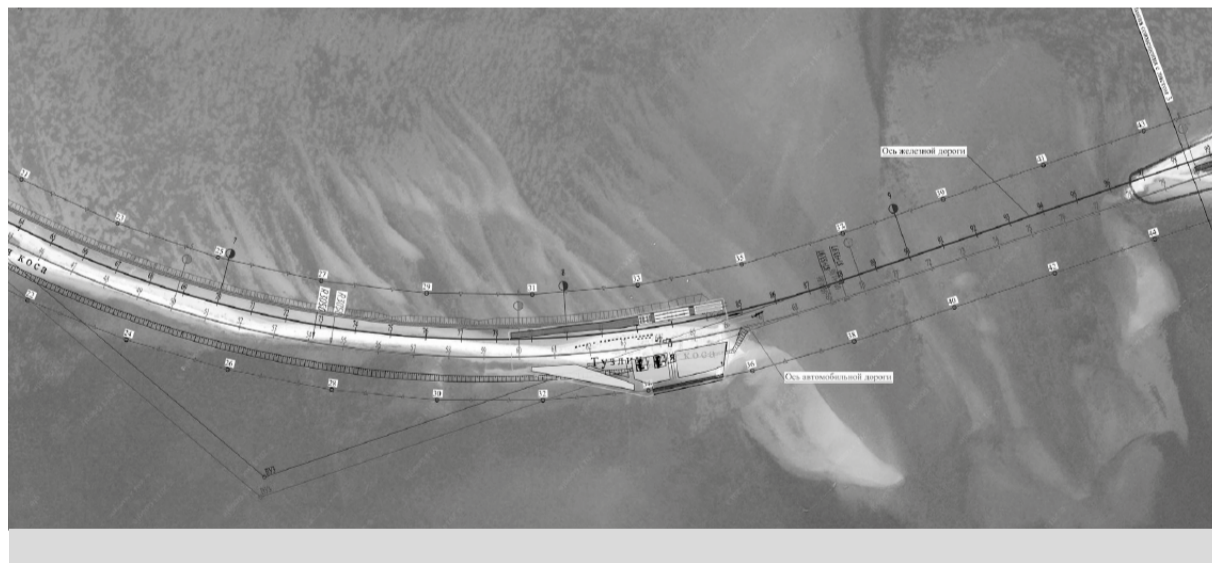
СТРОИТЕЛЬСТВО В КРЫМУ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ВОПРОСЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

8-9 ОКТЯБРЯ 2015 ГОДА, Г. СЕВАСТОПОЛЬ

Уважаемые гости, уважаемые участники конференции!

Я рад приветствовать вас на конференции «Строительство в Крыму. Проектирование и вопросы государственной экспертизы». Сегодня в Крыму начинается беспрецедентное по своим масштабам строительство новых зданий и сооружений — от Керченского моста до главной соборной мечети, от новых корпусов международного детского центра «Артек» до жилых домов, от промышленных зданий и курортных зон до круглогодичного гребного канала...



С учетом всех этих факторов мы решили провести конференцию «Строительство в Крыму. Проектирование и вопросы государственной экспертизы», в рамках которой все мы могли бы обсудить самые сложные и актуальные вопросы, которые ставит перед нами наша работа. Конференция ФАУ «Главгосэкспертиза России» — возможность для проведения совместных дискуссий представителей, наверное, всей строительной отрасли: от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, ФАУ «Главгосэкспертизы России», руководителей крымских органов управления до представителей строительного сообщества и проектных организаций. Мы уверены, что эти дискуссии внесут свой вклад в масштабное развитие региона. Ведь именно от профессионализма, компетентности, ответственного отношения работников строительной отрасли зависит успешное решение важнейших задач, которые стоят перед страной и Крымом — обеспечение граждан доступным жильем, строительство современных предприятий, обустройство территорий.

Как недавно заметил Президент Российской Федерации Владимир Путин, одним из главных слоганов нашего времени должен стать девиз «Время действовать: совместными усилиями к стабильности и росту». Совместными усилиями — ключевое понятие в нашей жизни и работе сегодня: только вместе, только согласовав наши шаги, све-

рив наши подходы, выработав общие позиции, мы сможем добиться устойчивого, масштабного, долговременного роста. И здесь мы видим особые возможности для участия экспертов ФАУ «Главгосэкспертиза России». Ведь государственная экспертиза — это не только проекты, которые проходят через нас, не только правила, не только процедура. В первую очередь, ФАУ «Главгосэкспертиза России» — это люди, которые здесь работают, уникальный экспертный коллектив, те, кто готов щедро делиться своим опытом.

В эти два дня наши эксперты проведут открытые дискуссии по самому широкому кругу проблем, которые возникают в ходе проектирования и проведения государственной экспертизы. Готовясь к конференции мы тщательно изучили те вопросы, которые к нам поступили от представителей сообщества. И сегодня мы готовы дать исчерпывающие ответы. Но не только. Мы ждем активного участия каждого гостя в наших дискуссиях. Я абсолютно убежден, что те идеи и предложения, которыми мы сможем обменяться в течение этих двух дней, окажутся полезными и для вашей непосредственной работы, и для развития института проектирования в целом, и для дальнейшего совершенствования и модернизации государственной экспертизы в нашей стране.

Игорь Манылов,

Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России»



Большая стройка привлечёт в регион инвестиции, позволит создать новые рабочие места, будет способствовать социально-экономическому развитию и улучшению уровня жизни наших граждан. Но, как все мы знаем, каждый серьезный проект требует особого внимания и своевременного рассмотрения всех возникающих в ходе его реализации вопросов. И именно поэтому успех реализации поставленных задач зависит от детальной проработки и обсуждения таких вопросов, качества консолидации усилий всех, кому небезразлично развитие страны.

ПОГОДА



Севастополь

8 октября, чт
ночь: +17, небольшой дождь, ветер северный 1 м/с
день: +20, небольшой дождь, ветер северный 6 м/с

9 октября, пт
ночь: +12, ясно, ветер северо-восточный 7 м/с
день: +16, ясно, ветер северный 3 м/с

ФАКТЫ

7909 заключений по проектам объектов, финансируемых полностью или частично за счет средств федерального бюджета, было подготовлено и выдано специалистами ФАУ «Главгосэкспертизы» в 2014 году.

1 триллион
882 миллиарда

874 миллиона рублей — общая заявленная стоимость строительства рассмотренных объектов.

3311 заключений было выдано за первые 6 месяцев 2015 года, из них **2463 заключения положительные**.

127,6 миллиарда рублей — на эту сумму удалось снизить заявленную стоимость строительства объектов, проекты которых были рассмотрены в 2015 году.

Программа конференции

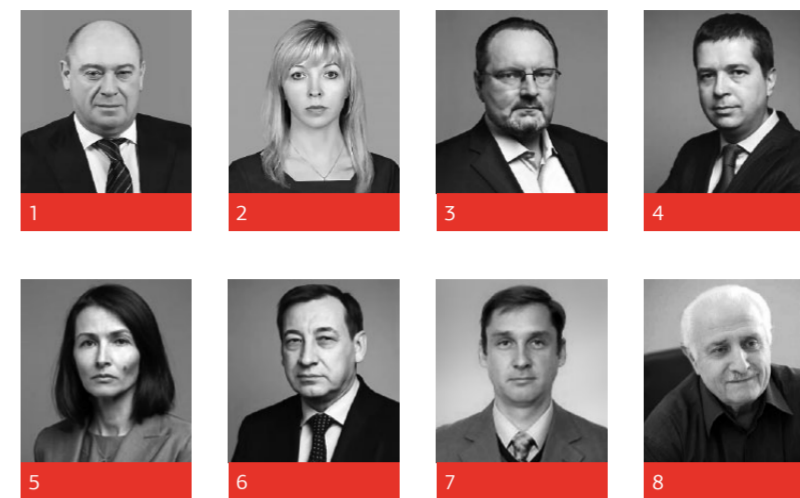
«Строительство в Крыму: проектирование и вопросы государственной экспертизы»

8-9 октября 2015 года
г. Севастополь, гостиница «Аквамарин»

8 октября

09.00-10.00	Регистрация участников конференции. Конференц-зал, 2 этаж гостиницы «Аквамарин»
10.00-12.00	Приветственное слово: Ставицкий Леонид Оскарович, <i>Первый заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации</i>
	Выступления:
	1. Кононов Сергей Борисович, <i>Министр строительства и архитектуры Республики Крым</i> «Актуальные вопросы проектирования и прохождения государственной экспертизы объектов, расположенных в Республике Крым, включенных в ФЦП «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя до 2020 года»
	2. Кожин Андрей Григорьевич, <i>Начальник Управления капитального строительства г. Севастополя</i> «Специфика проектирования и прохождения государственной экспертизы объектов, расположенных в г. Севастополе, включенных в ФЦП «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя до 2020 года»
	3. Представитель Минэкономразвития России. «Утверждение ФЦП «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя до 2020 года» и сроки ее реализации»
	4. Манылов Игорь Евгеньевич, <i>Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Роль государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в экономическом и социальном развитии Крыма»
12.00-12.30	Перерыв. Кофе-брейк 2 этаж гостиницы «Аквамарин», ресторан «Лаванда»
12.30-13.45	«Подготовка документов для прохождения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Крыму»
	1. Антипина Наталья Николаевна, <i>Статс-секретарь — заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации</i> «Нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности»
	2. Богомоллова Наталья Викторовна, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Комплектность и требования к документам, представляемым на государственную экспертизу»
	3. Федосеев Владимир Николаевич, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, в том числе специфика применения постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521»
	4. Андропов Вадим Владимирович, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Возможности интерактивной системы взаимодействия с заявителем — электронная подача документов»
	5. Гордезиани Шота Михайлович, <i>Президент Национального объединения организаций экспертизы в строительстве</i> «Распределение функций между организациями, уполномоченными на проведение экспертиз в строительстве»

14.00-14.45	Обед 2 этаж гостиницы «Аквамарин», ресторан «Лаванда»
15.00-16.30	Открытая дискуссия: «Вопросы государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости в Крыму. Проблемы и пути их решения»
	Модератор: Богомоллова Наталья Викторовна, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	Спикеры:
	1. Федосеев Владимир Николаевич, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Проведение государственной экспертизы в отношении объектов гражданского назначения и объектов транспортной инфраструктуры»
	2. Ржевская Татьяна Васильевна, <i>Начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе применение сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов»
	3. Балашова Светлана Петровна, <i>Начальник Управления экологической экспертизы ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Проведение экспертной оценки в части обеспечения экологических и санитарно-эпидемиологических требований»
16:30-17:00	Перерыв. Кофе-брейк 2 этаж гостиницы «Аквамарин», ресторан «Лаванда»
17:00-18.00	4. Леонтьев Евгений Владимирович, <i>Заместитель начальника Управления строительных решений ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Вопросы проведения экспертной оценки в части обеспечения конструктивной надежности зданий и сооружений»
	5. Полянский Вадим Валентинович, <i>Начальник Отдела методологии и контроля качества ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> «Общие вопросы проведения государственной экспертизы — приемка документов, выполнение экспертной оценки и др.»
	6. Шувалов Андрей Юрьевич, <i>Начальник Управления объектов гражданского назначения, информатизации и связи ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	7. Чиликин Александр Николаевич, <i>Начальник Управления объектов производственного, транспортного и гидротехнического назначения ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	8. Багутин Юрий Викторович, <i>Начальник Управления горно-металлургического и энергетического комплексов ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	9. Красавин Александр Вадимович, <i>Начальник Управления промышленной, ядерной, радиационной, пожарной безопасности и ГОЧС ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	10. Аллахвердянц Виталий Артшесович, <i>Начальник Управления инженерного обеспечения ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
19:00	Деловой ужин 2 этаж гостиницы «Аквамарин», ресторан «Лаванда»



9 октября

09.00-10.00	Регистрация участников Конференц-зал, 2 этаж гостиницы «Аквамарин»
10.00-12.00	Открытая дискуссия: «Вопросы государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости в Крыму. Проблемы и пути их решения»
	Модераторы: Богомоллова Наталья Викторовна, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i> Федосеев Владимир Николаевич, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	Участники:
	1. Ржевская Татьяна Васильевна, <i>Начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации строительства ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	2. Балашова Светлана Петровна, <i>Начальник Управления экологической экспертизы ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	3. Леонтьев Евгений Владимирович, <i>Заместитель начальника Управления строительных решений ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	4. Полянский Вадим Валентинович, <i>Начальник Отдела методологии и контроля качества ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	5. Шувалов Андрей Юрьевич, <i>Начальник Управления объектов гражданского назначения, информатизации и связи ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	6. Чиликин Александр Николаевич, <i>Начальник Управления объектов производственного, транспортного и гидротехнического назначения ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	7. Багутин Юрий Викторович, <i>Начальник Управления горно-металлургического и энергетического комплексов ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	8. Красавин Александр Вадимович, <i>Начальник Управления промышленной, ядерной, радиационной, пожарной безопасности и ГОЧС ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
	9. Аллахвердянц Виталий Артшесович, <i>Начальник Управления инженерного обеспечения ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>
11.55-12.00	Закрытие конференции
	Подведение итогов: Богомоллова Наталья Викторовна, <i>Заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»</i>

СПИКЕРЫ

Ставицкий Леонид Оскарович ⁽¹⁾
Первый заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
С декабря 2013 г. назначен на должность Первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Л.О. Ставицкий занимается координацией работ подразделений министерства, курирует два департамента (административно-кадровый и департамент контроля). Круг его полномочий включает также реализацию проектов, имеющих отношение к возведению объектов, на строительство которых направляются средства из федерального бюджета. Л.О. Ставицкий является председателем Межведомственной комиссии по координации работ, связанных с созданием космодрома «Восточный». Курирует ФАУ «Главгосэкспертиза России» и другие подведомственные учреждения.

Антипина Наталья Николаевна ⁽²⁾
Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
30 апреля 2014 г. назначена на должность заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Н.Н. Антипина курирует департамент жилищной политики и отвечает за вопросы по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере реализации жилищной политики, а также комплекс мер государственной поддержки, в том числе в виде федеральных целевых программ, направленных на обеспечение жильем отдельных категорий граждан. Также Н.Н. Антипина координирует деятельность Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства и ФКУ «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ».

Манылов Игорь Евгеньевич ⁽³⁾
Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России»
15 января 2015 г. назначен на должность Начальника Федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы».

Гордезиани Шота Михайлович ⁽⁸⁾
Президент Национального объединения организаций экспертизы в строительстве
15 октября 2014 года Указом Главы Республики Крым назначен Министром строительства и архитектуры Республики Крым. Ш. М. Гордезиани участвует в деятельности Российского Союза промышленников и предпринимателей (РСПП), Торгово-промышленной палаты России (ТПП), Общественного совета при Минстрое России, Экспертного совета по градостроительной деятельности при Комитете Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Андропов Вадим Владимирович ⁽⁴⁾
Заместитель Начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Богомоллова Наталья Викторовна ⁽⁵⁾
Заместитель Начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Федосеев Владимир Николаевич ⁽⁶⁾
Заместитель Начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Ржевская Татьяна Васильевна
Начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации производства

Балашова Светлана Петровна
Начальник Управления экологической экспертизы ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Ильичев Борис Васильевич
Начальник Управления строительных решений ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Полянский Вадим Валентинович
Начальник Отдела методологии и контроля качества ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Кононов Сергей Борисович ⁽⁷⁾
Министр строительства и архитектуры Республики Крым

Шувалов Андрей Юрьевич,
Начальник Управления объектов гражданского назначения, информатизации и связи ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Чиликин Александр Николаевич,
Начальник Управления объектов производственного, транспортного и гидротехнического назначения ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Багутин Юрий Викторович,
Начальник Управления горно-металлургического и энергетического комплексов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Красавин Александр Вадимович,
Начальник Управления промышленной, ядерной, радиационной, пожарной безопасности и ГОЧС ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Аллахвердянц Виталий Артшесович,
Начальник Управления инженерного обеспечения ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Ключевые выступления экспертов ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Манылов И.Е.
Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Тема: «Роль государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в экономическом и социальном развитии Крыма».

Андропов В.В.
Заместитель Начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Тема: «Возможности интерактивной системы взаимодействия с заявителем — электронная подача документов».

Богомоллова Н.В.
Заместитель Начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Тема: «Комплектность и требования к документам, представляемым на государственную экспертизу».

Федосеев В.Н.
Заместитель Начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Тема: «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, в том числе специфика применения постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521».

Ржевская Т.В.
Начальник Управления проверки сметной документации и экспертизы проектов организации производства
Тема: «Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, в том числе применение сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов».

Балашова С.П.
Начальник Управления экологической экспертизы ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Тема: «Проведение экспертной оценки в части обеспечения экологических и санитарно-эпидемиологических требований».

Леонтьев Е.В.
Заместитель Начальника Управления строительных решений ФАУ «Главгосэкспертиза России».
Тема: «Вопросы проведения экспертной оценки в части обеспечения конструктивной надежности зданий и сооружений».

Полянский В.В.
Начальник Отдела методологии и контроля качества ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Тема: «Общие вопросы проведения государственной экспертизы — приемка документов, выполнение экспертной оценки и др.».

ФАУ «Главгосэкспертиза России» сегодня

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» — одна из важнейших институций в структуре современной российской экономики. ФАУ «Главгосэкспертиза России» играет значительную роль как в повседневной жизни миллионов граждан Российской Федерации, так и в решении стратегических проблем в масштабах страны. Важность и объем решаемых задач, уровень привлеченных экспертов, объем накопленного опыта, организационная структура — по любому из этих параметров ФАУ «Главгосэкспертиза России» занимает уникальное положение. Цель деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» — безопасность граждан, безаварийность и предупреждение техногенных катастроф, эффективность и целесообразность, технологичность и соразмерность.

ФАУ «Главгосэкспертиза России» — некоммерческая организация, созданная Российской Федерацией для выполнения работ и оказания услуг в сфере организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

Учреждение образовано в соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2010 года № 539 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации федеральных государственных учреждений, а также утверждения уставов федеральных государственных учреждений и внесения в них изменений» и на основании приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 795.

Полное официальное название — федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы».
Сокращенное официальное название — ФАУ «Главгосэкспертиза России».

УЧРЕДИТЕЛЬ ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»:

Учредитель федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» — Российская Федерация. Осуществление функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» возложены на Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере градостроительства, архитектуры и строительства.

ПОЛНОМОЧИЯ:

ФАУ «Главгосэкспертиза России» рассматривает:

Проектную документацию, а также результаты инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять:

- на территориях двух и более субъектов Российской Федерации; посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;
- в исключительной экономической зоне Российской Федерации;
- на континентальном шельфе Российской Федерации;
- во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации.

Проектную документацию, а также результаты инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации:

- объектов обороны и безопасности, иных объектов, сведения о которых составляют государственную тайну;
- автомобильных дорог федерального значения;
- объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта);
- объектов использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пункты хранения радиоактивных отходов);
- гидротехнических сооружений первого и второго классов, устанавливаемых в соответствии с законодательством о безопасности гидротехнических сооружений;
- сооружений связи, являющихся особо опасными, технически сложными в соответ-

ствии с законодательством Российской Федерации в области связи;

- линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более;
- объектов космической инфраструктуры;
- объектов авиационной инфраструктуры;
- объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;
- метрополитенов;
- морских портов, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов;
- тепловых электростанций мощностью 150 мегаватт и выше;
- опасных производственных объектов, подлежащих регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов: опасных производственных объектов I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества; опасных производственных объектов, на которых получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более; опасных производственных объектов, на которых ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых;
- уникальных объектов капитального строительства;
- объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I-V классов опасности, иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации;
- объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (за исключением объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена указами Президента Российской Федерации к полномочиям федеральных органов исполнительной власти, а также объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена в соответствии с абзацем седьмым подпункта «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации).

Сметную документацию объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (за исключением объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена указами Президента Российской Федерации к полномочиям федеральных органов исполнительной власти, а также объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена в соответствии с абзацем седьмым подпункта «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке ор-



ганизации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации).

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»

Цель работы экспертов ФАУ «Главгосэкспертиза России» — обеспечение безопасности зданий и сооружений и гарантия того, что проектная документация, поступающая на строительные площадки, будет выполнена качественно, с соблюдением требований законодательства и технических регламентов. Безопасность и надежность — вот те качества, которым должен отвечать любой проект, получивший одобрение ФАУ «Главгосэкспертизы России».

ФАУ «Главгосэкспертиза России» решает следующие задачи:

- оценивает соответствие проектной документации требованиям технических регламентов (в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим и предъявляемым к обеспечению пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности и государственной охраны объектов культурного наследия);
- проектной документации — результатам инженерных изысканий;
- результатов инженерных изысканий — требованиям технических регламентов;
- расчетов, содержащихся в сметной документации, — нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, а также физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией;
- расчетов, содержащихся в сметной документации, — иным сметным нормативам (в том числе элементным сметным нормам), включенным в федеральный реестр сметных нормативов — до включения норматива цены конструктивного решения в реестр.

ФАУ «Главгосэкспертиза России» в силу своих полномочий осуществляет следующие функции:

- проводит государственную экспертизу проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, указан-

ных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

- проводит проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;
- проводит экспертизу материалов обоснования инвестиций, представляемых физическими и юридическими лицами независимо от источников финансирования объектов капитального строительства;
- проводит публичный технологический и ценовой аудит;
- готовит информационные материалы по вопросам проведения государственной экспертизы, проверки достоверности сметной стоимости и оценки соответствия различных видов и разделов проектной документации, результатов инженерных изысканий.

ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»: СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ И КЛИЕНТООРИЕНТИРОВАННЫЙ ПОДХОД

Основная цель деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» — добиться соответствия проектной документации принятым нормативам, что означает надежность и безопасность построенных зданий и сооружений и адекватная стоимость их строительства. Но, соблюдая все требования законодательства и нормативно-правовых актов, точно следуя процедуре, выверяя каждый шаг, внедряя современные электронные сервисы и форматы, нужно помнить и о том, что это — только одна сторона работы. Жесткий подход в части соблюдения требований действующего законодательства не означает создание неприятных условий для клиентов: следует достигнуть того уровня, на котором взаимодействие с ФАУ «Главгосэкспертиза России» будет понятным и комфортным для всех заявителей. Именно поэтому с учетом специфики процесса проведения экспертизы и важности интенсивной работы с заявителем важнейшей задачей становится внедрение комплексного подхода по сопровождению клиента на всех этапах работы с проектом — от приема документов до выпуска заключения.

Система сопровождения проектов в ФАУ «Главгосэкспертиза России» представляет собой комплекс мероприятий по организации эффективного взаимодействия всех структурных подразделений Учреждения с заявителями в процессе прохождения государственной экспертизы. Основным куратором внедрения и дальнейшего функционирования данной системы стало недавно созданное Управление сопровождения проектов, перед которым стоят следующие задачи:

- формирование комплексной клиентоориентированной системы сопровождения проектов заверенного цикла (с момента приемки материалов до выдачи заключения) путем оказания консультативных услуг заявителю специалистами ФАУ «Главгосэкспертиза России»;
- координация взаимодействия с заказчиками посредством их информирования о стадиях и сроках рассмотрения материалов, а также оперативное направление заказчикам замечаний и организация, при необходимости, совещаний с проектировщиками и профильными специалистами ФАУ «Главгосэкспертиза России»;
- организация удаленного взаимодействия с заявителями и электронного приема документов на государственную экспертизу;
- развитие и совершенствование методологии проведения государственной экспертизы и проверки сметной стоимости на основе изучения и анализа передовых современных методов и технологий администрирования, проектного управления, бизнес-процессов в сфере информационных технологий.

Адрес:
101000, Москва, Фуркасовский пер., д. 6.

Единый справочный номер:
+7 (499) 652 9009

Планово-договорной отдел:

Информация о договорных документах:
Тел.: (495) 625-15-31

Сектор приемки проектной документации:
Тел.: (495) 624-74-27, 625-03-37, 624-23-37

Официальный адрес
в Интернете:

www.gge.ru
www.2015.gge.today

Электронные сервисы и будущее государственной экспертизы

Сложно представить современный мир без высоких технологий, мгновенного обмена данными, электронных форматов и сервисов, позволяющих решить глобальные задачи максимально эффективно и с минимальными издержками. Популярность электронных услуг постоянно растет, и в тех случаях, когда электронные сервисы удобны, личное обращение заявителей в основные офисы и работа с бумажными документами снижается до малозначительных величин. При этом оказание услуг в электронном виде полезно и удобно не только для наших клиентов, но и для ФАУ «Главгосэкспертиза России»: у нас будут все необходимые условия для использования новых механизмов анализа и работы с проектной документацией, что позволит еще более повысить эффективность и качество работы.

В этих условиях первоочередными задачами для ФАУ «Главгосэкспертиза России» становится внедрение новых форм работы и активное использование электронных технологий. В рамках реализации этих задач ФАУ «Главгосэкспертиза России» начала работу по созданию электронных сервисов, позволяющих сдавать проектную документацию и проводить государственную экспертизу в электронном виде.

В настоящее время в ФАУ «Главгосэкспертиза России» доступно:

получение в электронном виде услуги «Заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» через личные кабинеты на едином портале государственных услуг gosuslugi.ru и на официальном сайте учреждения;

контроль процесса проведения государственной экспертизы в личном кабинете заявителя и информирование по всем изменениям по электронной почте;

двухстороннее подписание юридических и финансовых документов в электронном виде электронной подписью;

создание записи на прием для подачи документов на экспертизу посредством сети Интернет;

получение сведений из единого реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ФАУ «Главгосэкспертиза России» через систему межведомственного электронного взаимодействия;

получение сведений из единого реестра выданных ФАУ «Главгосэкспертиза России» заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, через систему межведомственного электронного взаимодействия.

В 2015 году в ФАУ «Главгосэкспертиза России»:

разработана система интерактивного взаимодействия с заявителем учреждения (СИБЗ) для предоставления электронных услуг, которая включена в регистр информационных систем Единой системы идентификации и аутентификации;

реализована интерактивная форма государственной услуги «Заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» на едином портале государственных услуг gosuslugi.ru;

создан личный кабинет заявителя в СИБЗ с удобным интерфейсом для получения услуг и выполнения определенных дополнительных видов действий;

завершены все мероприятия по интеграции системы интерактивного взаимодействия с заявителем для оказания электронных услуг по государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий с личным кабинетом юридического лица на едином портале государственных услуг gosuslugi.ru.

В 2016 году ФАУ «Главгосэкспертиза России» планирует:

модернизацию личного кабинета заявителя в системе интерактивного взаимодействия, в котором будут аккумулированы все необходимые сервисы, связанные с возможностью обращения за оказанием услуги в электронном виде, в том числе запись на прием к эксперту, архив информации о работе заявителя с ФАУ «Главгосэкспертиза России», содержащий сведения о заключенных договорах и платежах, движении проектной документации, замечания экспертов, заключение;

внедрение интерактивного сервиса предварительной оценки комплектности документации с выводом рекомендаций и автоматического формирования заявления, формы доверенности, договора.

Подача заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий в электронном виде

Что нужно для подачи заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий в электронном виде?

Усиленная квалифицированная электронная подпись для подписания договорных и иных документов связанных с проведением государственной экспертизы

Подтвержденная учетная запись на «Едином портале государственных услуг» www.gosuslugi.ru

Подтвержденная учетная запись — учетная запись, прошедшая подтверждение в офисах Ростелекома, Почты России при личном обращении гражданина или при вводе кода активации, полученного по почте, или с помощью универсальной электронной карты и квалифицированной электронной подписи.

Документация, отвечающая по структуре, составу и содержанию требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», по формату - приказу Минстроя России от 21 ноября 2014 г. № 728/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»

Высокоскоростной интернет и современный браузер для корректной работы в Личном кабинете Системы интерактивного взаимодействия с заявителем

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

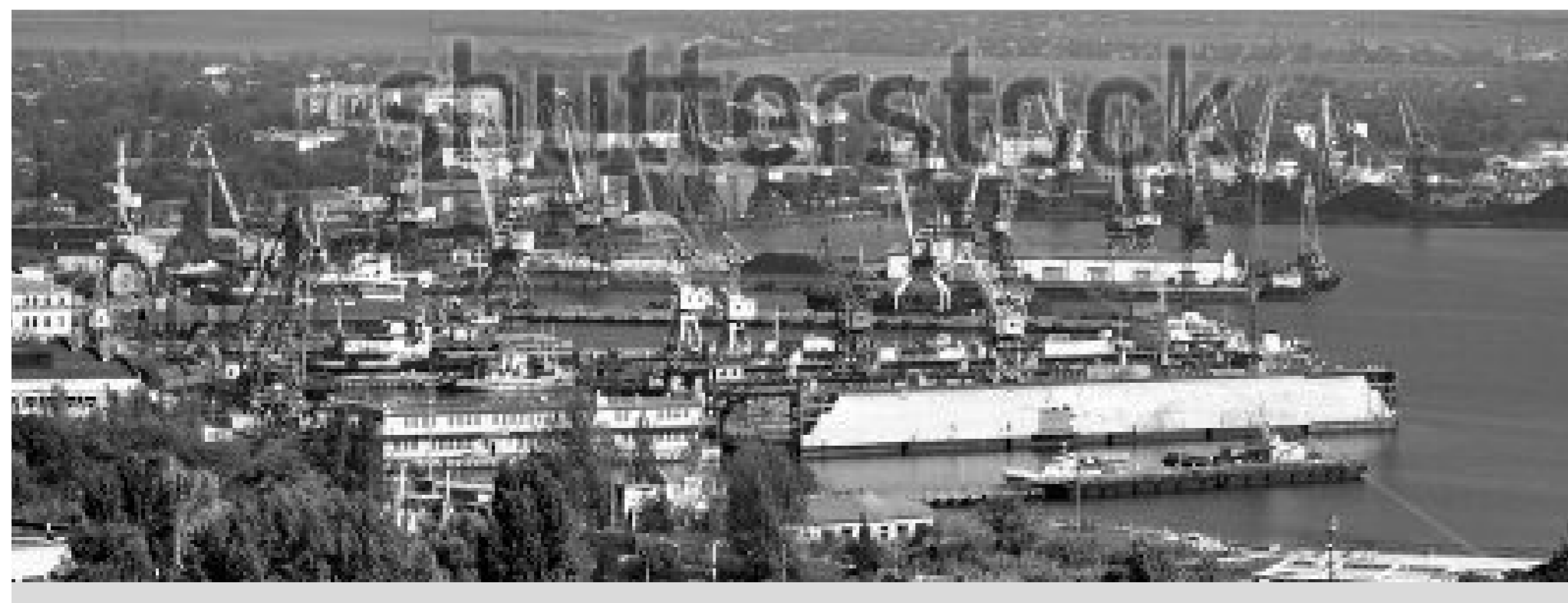
ПРИКАЗ
ОТ 21 НОЯБРЯ 2014 Г. № 728/ПР

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ФОРМАТУ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

Во исполнение пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. №984 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, №40, ст. 5434), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. №553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, №29, ст. 4479) приказываю:

Утвердить по согласованию с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации прилагаемые требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Министр
М.А. МЕНЬ



БЫСТРО, УДОБНО, ДОСТУПНО, ПРОЗРАЧНО!

1

Возможность подачи заявки и отправки документов без личного присутствия в любое удобное время

2

Существенное сокращение издержек на предоставление документации

3

Двухстороннее подписание юридических и финансовых документов в электронном виде электронной подписью

4

Возможность взаимодействия с экспертной группой для устранения замечаний

5

Ведение электронных архивов с поддержкой версииности документации с электронными подписями

6

Прозрачный и контролируемый процесс проведения государственной экспертизы

Документы органов исполнительной власти, регламентирующие деятельность ФАУ «Главгосэкспертиза России»

■■■
ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 5 МАРТА 2007 Г. № 145

О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

Во исполнение части 11 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

2. Установить, что:

а) пункты 46-48 Положения, утвержденного настоящим Постановлением, подлежат применению с 1 января 2009 г.;
б) государственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для таких объектов, организуется и проводится:

в отношении объектов, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением объектов, указанных в абзацах третьем — пятом настоящего подпункта), — государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

в отношении объектов, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являющихся объектами военной инфраструктуры Вооруженных Сил Российской Федерации, — Министерством обороны Российской Федерации, в отношении иных объектов обороны и безопасности, находящихся в ведении федеральных органов исполнительной власти, — федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий указами Президента Российской Федерации; в отношении уникальных объектов, строительство, реконструкцию или капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на территории г. Москвы, — органом исполнительной власти г. Москвы или подведомственным ему государственным учреждением до 1 января 2017 г.;

в отношении объектов капитального строительства федеральных ядерных организаций — Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом»;

в отношении объектов, указанных в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением объектов, указанных в абзацах втором — пятом настоящего пункта), а также в отношении иных объектов в случае, если проведение экспертизы (государственной или негосударственной) является обязательным или если проведение экспертизы (государственной или негосударственной) в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным в соответствии с частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу, — уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными этим органам государственными учреждениями

по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объекта капитального строительства;

в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности (кроме объектов, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации), на финансирование капитальных вложений в которые из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации (в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам на финансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности), за исключением случая предоставления указанных субсидий в соответствии с принятым в порядке, определенном статьей 79.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом, устанавливающим пообъектное распределение указанных субсидий, — уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными этим органам государственными учреждениями по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объекта капитального строительства;

в) при проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий оценка проектной документации и результатов инженерных изысканий на соответствие требованиям, являющимся предметом санитарно-эпидемиологической экспертизы, государственной экологической экспертизы, государственной историко-культурной экспертизы, государственной экспертизы условий труда, государственной экспертизы в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и экспертизы промышленной безопасности, не проводится в случае, если до вступления в силу Положения, утвержденного настоящим Постановлением, по результатам указанных экспертиз получены положительные заключения, а также если положительные заключения по результатам указанных экспертиз будут получены по материалам, направленным для проведения этих экспертиз до 1 января 2007 г. Выводы этих экспертиз учитываются при подготовке заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
г) государственные экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, начатые до вступления в силу Положения, утвержденного настоящим Постановлением, подлежат завершению органами (государственными учреждениями), которые их начали. Повторные государственные экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий могут проводиться до 1 января 2008 г. органами (государственными учреждениями), которые выдали отрицательные заключения по результатам первичных государственных экспертиз;

д) сводное заключение государственной экспертизы проектной документации, выданное до вступления в силу Положения, утвержденного настоящим Постановлением, и содержащее выводы о рекомендации проектной документации к утверждению, приравнивается к положительному заключению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Указанное сводное заключение, а также положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, выданное в соответствии с Положением, утвержденным настоящим Постановлением, до вступления в силу актов Правительства Российской

Федерации, предусмотренных подпунктом «а» пункта 3 и пунктом 4 настоящего Постановления, и содержащее положительную оценку сметной стоимости, проведенной в случаях, указанных в подпункте «и» настоящего пункта, в отношении объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого финансируется полностью или частично за счет средств федерального бюджета, приравниваются к положительным заключениям об эффективности, о достоверности и об оценке обоснованности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения;

е) до утверждения требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий указанные заключения оформляются в произвольной форме;

ж) проектная документация, разработка которой начата до вступления в силу утверждаемого Правительством Российской Федерации Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, при проведении государственной экспертизы проверяется на соответствие составу и требованиям к содержанию разделов этой документации, установленным нормативными техническими требованиями на ее разработку;

з) до 1 января 2008 г. заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий подписывается лицами, участвующими в проведении этой государственной экспертизы;

и) до вступления в силу акта Правительства Российской Федерации, указанного в подпункте «а» пункта 3 настоящего Постановления, оценка соответствия сметной стоимости объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого финансируется полностью или частично за счет средств федерального бюджета, нормативам в области сметного нормирования и ценообразования проводится одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации соответствующего объекта капитального строительства органами (государственными учреждениями), осуществляющими эту экспертизу, и в заключении государственной экспертизы отражаются результаты проведенной оценки. Плата за проведение указанной оценки не взимается.

3. Министерству регионального развития Российской Федерации:

а) до 1 мая 2007 г. представить в установленном порядке проект акта Правительства Российской Федерации, регламентирующего порядок проверки достоверности определения в проектной документации сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется полностью или частично за счет средств федерального бюджета;
б) до 1 июня 2007 г. представить в установленном порядке проект акта Правительства Российской Федерации, регламентирующего состав и требования к содержанию разделов:

проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, в том числе к линейным объектам;

проектной документации применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

проектной документации, представляемой на государственную экспертизу проектной документации;
в) до 1 июля 2007 г. по согласованию с Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации и Министерством финансов Российской Федерации представить в Правительство Российской Федерации предложения о совершенствовании порядка определения размера платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инже-

нерных изысканий;

г) в 3-месячный срок утвердить критерии отнесения проектной документации к типовой проектной документации, а также к модифицированной типовой проектной документации, не затрагивающей характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства.

4. Министерству экономического развития и торговли Российской Федерации до 1 мая 2007 г. представить в установленном порядке проект акта Правительства Российской Федерации, регламентирующего порядок проведения проверки и выдачи заключений об эффективности и об оценке обоснованности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения.

5. Признать утратившим силу Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2000 г. № 1008 «О порядке проведения государственной экспертизы и утверждения градостроительной, предпроектной и проектной документации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 1, ст. 135).

*Председатель Правительства
Российской Федерации
М. ФРАДКОВ*

■■■

УТВЕРЖДЕНО
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 5 МАРТА 2007 Г. № 145

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения в Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее — государственная экспертиза), порядок определения размера платы за проведение государственной экспертизы, а также порядок взимания этой платы.

Настоящее Положение подлежит применению всеми уполномоченными на проведение государственной экспертизы органами исполнительной власти, государственными учреждениями и Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», за исключением случаев, когда иной порядок проведения государственной экспертизы установлен законодательством Российской Федерации для федеральных органов исполнительной власти и организаций, уполномоченных на проведение государственной экспертизы федеральными законами и указами Президента Российской Федерации.

2. Применяемые в настоящем Положении понятия означают следующее:
«заявитель» — технический заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившееся с заявлением о проведении государственной экспертизы; «организации по проведению государственной экспертизы» — уполномоченные на проведение государственной экспертизы органы исполнительной власти, подведомственные указанным органам государственные учреждения, государственное учреждение, подведомственное

Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»;

«этап строительства» — строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства). В отношении автомобильных дорог под этапом строительства также понимается комплекс работ по подготовке территории строительства, включающий в себя изъятие земельных участков, необходимых для размещения автомобильной дороги, отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится, снос зданий, строений и сооружений, переустройство (перенос) инженерных коммуникаций, вырубку леса, проведение археологических раскопок в пределах территории строительства, разминирование территории строительства и другие работы. В отношении морских и речных портов под этапом строительства понимается комплекс работ по строительству объектов инфраструктуры морского или речного порта общепортового назначения, в состав которых полностью или частично входят портовые гидротехнические сооружения, внутренние рейды, якорные стоянки, средства навигационного обслуживания и другие объекты навигационно-гидрографического обеспечения морских путей, системы управления движением судов, железнодорожные и автомобильные подъездные пути, линии связи, устройства тепло-, газо-, водо- и электроснабжения, инженерные коммуникации, искусственные земельные участки, строительство которых необходимо для функционирования морских терминалов, перегрузочных комплексов;

«типовая проектная документация» — проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемая повторно;

«реестр типовой проектной документации» — формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации перечень проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рекомендуемой для повторного применения.

3. Организация по проведению государственной экспертизы обязана:
разъяснять бесплатно по запросам заинтересованных лиц порядок проведения государственной экспертизы; принимать меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения государственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна этой организации в связи с проведением государственной экспертизы.

4. Организация по проведению государственной экспертизы не вправе участвовать в осуществлении архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий.

5. Государственная экспертиза проводится в следующих случаях:

а) проектная документация и (или) инженерные изы-

скания выполнены в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) имеется совокупность следующих обстоятельств: проведение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным; застройщиком или техническим заказчиком (далее — заявитель) принято решение о проведении государственной экспертизы (за исключением случая, указанного в подпункте «а» настоящего пункта);

в) проведение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным в соответствии с частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, однако заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу.

6-7. Утратили силу.

8. Экспертиза проектной документации не проводится в следующих случаях:

1) если для строительства или реконструкции не требуется получение разрешения на строительство;

2) проведения такой экспертизы в отношении проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы и применяемой повторно (далее — типовая проектная документация), или модификации такой проектной документации, не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства;

3) если при строительстве или реконструкции объекта капитального строительства применяется модификация проектной документации, в том числе в отношении отдельных разделов проектной документации, ранее получившей положительное заключение государственной экспертизы, не снижающая конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства;

4) в отношении разделов проектной документации, подготовленных для проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования.

В случае если строительство объекта капитального строительства будет осуществляться с использованием типовой проектной документации или модификации такой проектной документации, результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе независимо от того, что государственная экспертиза проектной документации не проводится.

9. К полномочиям государственного учреждения, подведомственного Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, относится организация и проведение государственной экспертизы в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, подготовленных для следующих видов объектов капитального строительства (за исключением объектов, находящихся в ведении федеральных ядерных организаций):

а) объекты, строительство или реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации, посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

б) объекты, строительство или реконструкцию которых

предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах и в территориальном море Российской Федерации;
в) объекты обороны и безопасности, иные объекты, сведения о которых составляют государственную тайну (за исключением объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена указами Президента Российской Федерации к полномочиям федеральных органов исполнительной власти);

г) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения в случае, если при проведении работ по их сохранению затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов;

д) особо опасные и технически сложные объекты;

е) уникальные объекты (за исключением объектов, в отношении которых государственная экспертиза отнесена до 2017 года к полномочиям органа исполнительной власти г. Москвы);

ж) автомобильные дороги федерального значения;

з) объекты, связанные с размещением и обезвреживанием отходов производства и потребления I-V классов опасности, определяемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления (далее — отходы I-V классов опасности);

и) объекты, строительство или реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях особо охраняемых природных территорий федерального значения;

к) объекты капитального строительства, строительство или реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (за исключением объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена указами Президента Российской Федерации к полномочиям федеральных органов исполнительной власти, а также объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена в соответствии с абзацем седьмым подпункта «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации).

10-11. Утратили силу.

12. Государственная экспертиза в отношении объектов, не указанных в пункте 9 настоящего Положения, и объектов, государственная экспертиза в отношении которых отнесена федеральными законами и указами Президента Российской Федерации к полномочиям иных федеральных органов исполнительной власти и организаций, проводится уполномоченными на проведение государственной экспертизы органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными им государственными учреждениями по месту нахождения земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию и (или) капитальный ремонт объекта капитального строительства.

II. ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

13. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

а) заявление о проведении государственной экспертизы, в котором указываются:

идентификационные сведения об исполнителях работ — лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого

представлены на государственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие));

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих

личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) — физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика — юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, — указанные сведения также в отношении заявителя);

б) — в) исключены;

г) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

д) копия задания на проектирование;

е) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

ж) копия задания на выполнение инженерных изысканий;

з) положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае, если для проведения государственной экспертизы представляется проектная документация, разработанная в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкцию которых предполагается осуществить в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах или в территориальном море Российской Федерации, а также проектная документация, разработанная в отношении объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I-V классов опасности, искусственных земельных участков на водных объектах (за исключением случаев, когда заявитель на государственную экспертизу представляет проектную документацию, разработанную в отношении объектов, указанных в подпункте 7.1 статьи 11 и подпункте 4.1 статьи 12 Федерального закона «Об экологической экспертизе»);

и) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее — договор) должны быть оговорены специально;

к) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

14. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются документы, указанные в подпунктах «а» — «в» и «е» — «и» пункта 13 настоящего Положения, а также заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

15. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий в случаях, указанных в пункте 8 настоящего Положения, представляются документы, указанные в подпунктах «а» и «е» — «и» пункта 13 настоящего Положения, а также:

а) проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

б) положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации), выданное любому лицу;

в) документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

г) документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, с учетом которых она была разработана для первоначального применения. Форма указанного документа утверждается Министерством строительства и жи-

лищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

д) в случае если при применении типовой проектной документации требуется подготовка проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов, — заверенные копии выданных саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям и (или) свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации в случаях, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным.

Указанные свидетельства должны быть действительными на дату подписания акта приемки выполненных работ. Одновременно с копиями таких свидетельств представляется копия акта приемки выполненных работ.

16. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пункте 13 настоящего Положения (за исключением копии задания на выполнение инженерных изысканий, а также заверенной копии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по инженерным изысканиям), и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются.

17. Организация по проведению государственной экспертизы вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса. Не допускается истребование от заявителей иных сведений и документов.

18. Документы, указанные в пунктах 13-16 настоящего Положения, представляются на бумажном носителе или в форме электронных документов с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при наличии соответствующей технической возможности). Электронные документы, предоставляемые заявителем, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью. В случае если документы представляются на бумажном носителе, в договоре о проведении государственной экспертизы может быть предусмотрено, что проектная документация и результаты инженерных изысканий могут представляться также в электронной форме.

Требования к формату электронных документов, предоставляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

19. Проектная документация на объект капитального строительства может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

20. В случае если проектная документация и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными им государственными учреждениями, документы, необходимые для проведения государственной экспертизы, представляются в организацию по проведению государственной экспертизы субъекта Российской Федерации по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществлять строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объекта капитального строительства.

III. ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

21. Организация по проведению государственной экспертизы в течение 3 рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пунктах 13-16 настоящего Положения, осуществляет их проверку. Срок проведения проверки в отношении объектов, указанных

в пункте 9 настоящего Положения, не должен превышать 10 рабочих дней.

22. В срок, указанный в пункте 21 настоящего Положения, заявитель представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанный со стороны организации по проведению государственной экспертизы, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или указанные документы должны быть возвращены без рассмотрения.

23. Представленные для проведения государственной экспертизы документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по следующим основаниям:

а) государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы;

б) утратил силу.

24. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, являются:

а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) представление не всех документов, указанных в пунктах 13-16 настоящего Положения, необходимых для проведения государственной экспертизы, в том числе отсутствие положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на государственную экспертизу после государственной экспертизы результатов инженерных изысканий);

д) подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

25. При возврате представленных для проведения государственной экспертизы документов без рассмотрения или отказе в принятии документов указанные документы возвращаются (за исключением заявления о проведении государственной экспертизы) заявителю.

В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на государственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов и заявитель не настаивает на их возврате, организация по проведению экспертизы устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 30 дней.

26. Правовое регулирование договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

а) предмет договора;

б) срок проведения государственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением;

в) размер платы за проведение государственной экспертизы;

г) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы;

д) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения государственной экспертизы;

е) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;

ж) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора, в том числе за несвоевременный возврат или приемку документов, представленных на государственную экспертизу.

IV. ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

27. Предметом государственной экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий. Предметом государственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка их соответствия требованиям технических регламентов.

Государственной экспертизе подлежат все разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации представляются для проведения государственной экспертизы.

До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территории, размещения, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится проверка соответствия проектной документации и результатов инженерных изысканий требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

28. Проведение государственной экспертизы начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения государственной экспертизы.

29. Срок проведения государственной экспертизы не должен превышать 60 дней. В течение не более 45 дней проводится государственная экспертиза:

а) результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

б) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроено-присоединенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам;

в) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт которых будут осуществляться в особых экономических зонах.

30. Законодательством субъектов Российской Федерации могут устанавливаться более короткие сроки проведения государственной экспертизы в отношении объектов, государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий по которым проводится органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными им государственными учреждениями.

31. При проведении государственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором.

32. При проведении государственной экспертизы органов по проведению государственной экспертизы вправе:

а) истребовать от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций сведения и документы, необходимые для проведения государственной экспертизы;

б) привлекать на договорной основе к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

33. Органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации в срок не позднее 10 дней с даты поступления письменного обращения организации по проведению государственной экспертизы о предоставлении ей сведений и (или) документов, необходимых для проведения государственной экспертизы, направляют этой организации запрашиваемые сведения и (или) документы либо письменно уведомляют о невозможности их представления с указанием причин.

V. РЕЗУЛЬТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ. ВЫДАЧА ЗАЯВИТЕЛЮ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

34. Результатом государственной экспертизы является

заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

а) проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение государственной экспертизы, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, — в случае, если государственная экспертиза проектной документации осуществлялась после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов — в случае, если осуществлялась государственная экспертиза результатов инженерных изысканий;

в) проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов — в случае, если осуществлялась государственная экспертиза одновременно этих проектной документации и результатов инженерных изысканий.

35. При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т. п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 34 настоящего Положения, организация по проведению государственной экспертизы незамедлительно уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, организация по проведению государственной экспертизы вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит заявителя с указанием мотивов принятого решения.

36. Заключение государственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее — эксперт) и участвовавшими в проведении государственной экспертизы, и утверждается руководителем организации по проведению государственной экспертизы или уполномоченным им лицом. Эксперт проводит государственную экспертизу и осуществляет подготовку заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении тех разделов (подразделов разделов) проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, которые соответствуют направлению (направлениям) деятельности этого эксперта, указанному в квалификационном аттестате (квалификационных аттестатах).

37. Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

38. Проектная документация не может быть утверждена застройщиком или техническим заказчиком при наличии отрицательного заключения государственной экспертизы проектной документации. Отрицательное заключение государственной экспертизы может быть оспорено застройщиком или техническим заказчиком в судебном порядке.

В случае несогласия с заключением государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщик, технический заказчик или их представитель в течение 3 лет со дня утверждения такого заключения вправе обжаловать его в порядке, установленном Министерством строи-

тельства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в экспертной комиссии, созданной указанным Министерством. Решение такой экспертной комиссии о подтверждении или неподтверждении заключения государственной экспертизы является обязательным для органа или организации, которые провели государственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, застройщика и технического заказчика. Решение экспертной комиссии о подтверждении или неподтверждении заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий может быть обжаловано в судебном порядке.

39. Выдача заключения государственной экспертизы осуществляется на руки заявителю или путем направления заказного письма. Положительное заключение государственной экспертизы выдается в 4 экземплярах. В случае направления заявителем документов для проведения государственной экспертизы в электронной форме выдача заключения государственной экспертизы осуществляется в электронной форме, если об иной форме его выдачи не указано в заявлении и (или) договоре. Проектная документация, копия задания на проектирование, результаты инженерных изысканий и копия задания на выполнение инженерных изысканий подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, определенные договором.

40. Организация по проведению государственной экспертизы ведет реестр выданных заключений государственной экспертизы, в котором указываются: **а)** идентификационные сведения об исполнителях работ; **б)** идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на государственную экспертизу; **в)** идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике; **г)** сведения о результате государственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение); **д)** дата выдачи и реквизиты заключения.

41. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений государственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 10 дней с даты получения организацией по проведению государственной экспертизы письменного запроса. Порядок ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы и предоставления сведений, содержащихся в реестре, устанавливается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

42. При проведении государственной экспертизы открывается дело государственной экспертизы. Дела государственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются. В дело государственной экспертизы помещаются: **а)** заявления о проведении государственной экспертизы (первичной и повторной); **б)** копия договора; **в)** документы, содержащие выводы, сделанные привлеченным на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами; **г)** заключения государственной экспертизы (первичные и повторные); **д)** иные связанные с проведением государственной экспертизы документы (копии документов), определенные законодательством Российской Федерации и организацией по проведению государственной экспертизы.

43. В случае утраты заключения государственной экспертизы заявитель вправе получить в организации по проведению государственной экспертизы дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней с даты получения указанной организацией письменного обращения.

VI. ПОВТОРНОЕ ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

44. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в ча-

сти изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства. Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для проведения первичной государственной экспертизы. В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения государственной экспертизы, можно устранить без возврата этих документов и заявителю не настаивает на их возврате, организация по проведению государственной экспертизы устанавливает срок для устранения таких недостатков. В этом случае документы, представленные на государственную экспертизу, заявителю не возвращаются. После их доработки заявитель представляет в организацию по проведению государственной экспертизы часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

45. Экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежат часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена государственная экспертиза. В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) государственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты государственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

VII. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭКСПЕРТЫ утратил силу.

VIII. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

51. Размер платы за проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов капитального строительства (РПиж), определяется по формуле:

РПиж = БСиж х Кi,

где:

БСиж — базовая стоимость государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов капитального строительства (в рублях);

Кi — коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно).

52. Базовая стоимость государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов капитального строительства (БСиж), определяется по формуле:

БСиж = Аиж + Виж х Хж,

где:

Аиж — первая постоянная величина, равная 13000 рублей;

Виж — вторая постоянная величина, равная 5 рублям;

Хж — площадь земли, измеряемая в пределах периметра жилого объекта капитального строительства (в кв. метрах).

53. Размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства (РПпдж) определяется по формуле:

РПпдж = БСПдж х Кi,

где:

БСПдж — базовая стоимость государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства (в рублях);

Кi — коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно).

54. Базовая стоимость государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства (БСПдж) определяется по формуле:

БСПдж = (Апдж + Впдж х Хж + СПдж х Уж) х Кн х Кс,

где:

Апдж — первая постоянная величина, равная 100000 рублей;

Впдж — вторая постоянная величина, равная 35 рублям;

Хж — площадь земли, измеряемая в пределах периметра жилого объекта капитального строительства (в кв. метрах);

СПдж — третья постоянная величина, равная 3,5 рубля;

Уж — общая площадь жилого объекта капитального строительства при его новом строительстве либо общая площадь помещений, подлежащих реконструкции, капитальному ремонту (в кв. метрах);

Кн — коэффициент, учитывающий назначение проектной документации, равный 1, если проектная документация предназначена для строительства или реконструкции объекта капитального строительства, и равный 0,5 при капитальном ремонте объекта капитального строительства;

Кс — коэффициент сложности проектной документации, равный:

1,15 — если земельный участок расположен над горными выработками, в зонах сейсмичности 7 баллов, карстовых и оползневых явлений, вечномерзлых, просадочных или набухающих грунтов;

1,2 — если земельный участок расположен в зоне сейсмичности 8 баллов;

1,3 — если земельный участок расположен в зоне сейсмичности 9 баллов;

1 — в иных случаях.

55. Размер платы за проведение одновременно государственной экспертизы проектной документации жилых объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (РПЖ), определяется по формуле:

РПЖ = (РПиж + РПпдж) х 0,9,

где РПиж и РПпдж — размеры платы за проведение государственной экспертизы, рассчитываемые в соответствии с пунктами 51 и 53 настоящего Положения.

56. Размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации нежилых объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (РПнж), определяется по формуле:

РПнж = Спд х П х Кi + Сиж х П х Кi,

где:

Спд — стоимость изготовления проектной документации, представленной на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в рублях);

Сиж — стоимость изготовления материалов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в рублях);

П — процент суммарной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, согласно приложению;

Кi — коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который опре-

деляется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно).

57. При расчете в соответствии с настоящим разделом размера платы за проведение государственной экспертизы учитывается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

58. За проведение повторной государственной экспертизы взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы.

В случае если документы на проведение повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

IX. ПОРЯДОК ВЗИМАНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

59. Государственная экспертиза проектной документации осуществляется за счет средств заявителя.

60. Оплата услуг по проведению государственной экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы.

■■■

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

ТАБЛИЦА ПРОЦЕНТНОГО СООТНОШЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМОГО ПРИ РАСЧЕТЕ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Сумма Спд и Сиж (млн. руб., в ценах 2001 года)	Процент от суммы Спд и Сиж (П)	Сумма Спд и Сиж (млн. руб., в ценах 2001 года)	Процент от суммы Спд и Сиж (П)
0-0,15	33,75	более 30	3,06
более 0,15	29,25	более 36	2,62
более 0,25	27,3	более 45	2,35
более 0,5	20,22	более 52,5	2,01
более 0,75	16,65	более 60	1,68
более 1	12,69	более 70	1,56
более 1,5	11,88	более 80	1,22
более 3	10,98	более 100	1,04
более 4	8,77	более 120	0,9
более 6	7,07	более 140	0,8
более 8	6,15	более 160	0,73
более 12	4,76	более 180	0,66
более 18	4,13	более 200	0,61
более 24	3,52	более 220	0,58

■■■

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 18 МАЯ 2009 Г. № 427

О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:
Положение о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, и ввести его в действие с 1 января 2010 г.;
изменения, которые вносятся в акты Правительства

Российской Федерации об оценке инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, и о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

2. Установить, что:

а) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, содержащее оценку сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее — объекты капитального строительства), подготовленное до вступления в силу настоящего Постановления в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», рассматривается как положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;
б) за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, которая осуществляется одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий федеральным государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, взимается плата в размере 20 тыс. рублей;
в) за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, проводимой федеральным государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, после проведения государственной экспертизы проектной документации организациями по проведению государственной экспертизы субъектов Российской Федерации, взимается плата в размере 20 процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
г) плата за проведение проверок, указанных в подпунктах «б» и «в» настоящего пункта, осуществляется в пределах средств, предусмотренных в сметной документации на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

3. Министерству регионального развития Российской Федерации:

а) — б) утратили силу;
в) определить подведомственное федеральное государственное учреждение, уполномоченное на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;
г) утвердить план разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;
д) до 1 июля 2009 г. утвердить:
порядок разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;
е) до 1 января 2010 г. обеспечить разработку укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства производственного назначения и инженерной инфраструктуры;
ж) до 1 марта 2010 г.:

обеспечить разработку нормативов цены конструктивных решений объектов капитального строительства производственного назначения и инженерной инфраструктуры; по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации и Министерством финансов Российской Федерации представить в Правительство Российской Федерации предложения по уточнению размера платы за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального

строительства.

4. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:
а) осуществлять ведение федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;
б) давать разъяснения по вопросам применения Положения, утвержденного настоящим постановлением;
в) определять подведомственное федеральное государственное учреждение, уполномоченное на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;
г) утверждать планы разработки сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства.

Председатель Правительства Российской Федерации В. ПУТИН

■■■

УТВЕРЖДЕНО
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 18 МАЯ 2009 Г. № 427

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение регламентирует порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансирования строительства, реконструкции или технического перевооружения (если такое перевооружение связано с строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета (далее — проверка сметной стоимости, строительство).

2. Проверка сметной стоимости осуществляется в отношении объектов капитального строительства независимо от:
а) необходимости получения разрешения на строительство;
б) обязательности подготовки проектной документации;
в) обязательности государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, за исключением модификации проектной документации, в том числе в отношении отдельных разделов проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, не снижающей конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, если указанная модификация не приводит к увеличению сметной стоимости объекта капитального строительства.

3. Проверка сметной стоимости может осуществляться:
а) одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
б) после проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий — если орган (организация), который проводил указанную экспертизу, и орган (организация), уполномоченный на проведение проверки сметной стоимости (далее — организация по проведению проверки сметной стоимости), не совпадают в случаях, указанных в подпунктах «а» и «в» пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. № 840;
в) без проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий — если подготовка проектной документации и ее государственная экспертиза не являются обязательными.

4. Организации по проведению проверки сметной стоимости являются:
а) в отношении объектов, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являющихся объектами военной инфраструктуры Вооруженных Сил Российской Федерации, — Министерство обороны Российской Федерации или подведомственные ему организации;
б) в отношении иных объектов обороны и безопасности,

находящихся в ведении федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий указами Президента Российской Федерации, — указанные федеральные органы исполнительной власти или подведомственные этим органам организации в соответствии с установленными сферами деятельности;

6 (1) в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности (кроме объектов, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации), на софинансирование капитальных вложений в которые из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации (в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности), за исключением случая предоставления указанных субсидий в соответствии с принятым в порядке, определенном статьей 79.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом, устанавливающим пообъектное распределение указанных субсидий (далее — межбюджетные субсидии с пообъектным распределением), — уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственными этим органам государственными учреждениями;

в) в отношении иных объектов капитального строительства, в том числе объектов, частичное финансирование которых планируется осуществлят за счет средств бюджета субъектов Российской Федерации и (или) средств местного бюджета, а также внебюджетных источников, — федеральное государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Федеральные органы исполнительной власти, указанные в пункте 4 настоящего Положения, вправе издавать акты, устанавливающие особенности организации и проведения проверки сметной стоимости с учетом специфики объектов капитального строительства, создание которых относится к установленным этим органам сферам деятельности.

6. Применяемые в настоящем Положении понятия означают следующее:

а) «сметная стоимость строительства» — показатель потребности в денежных средствах, необходимых для осуществления строительства объекта капитального строительства, определяемый расчетным путем в сметной документации;

б) «сметные нормы» — количественные и (или) стоимостные показатели финансовых и материальных ресурсов, в том числе затрат труда рабочих и времени эксплуатации машин и механизмов (далее — ресурсы), установленные на соответствующую единицу измерения;

в) «сметные нормативы» — сметные нормы и методические документы, регламентирующие порядок разработки и применения сметных норм, подлежащие применению при определении сметной стоимости строительства;

г) «федеральный реестр сметных нормативов» — перечень сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;

д) «сметная документация» — совокупность расчетов, составленных с применением сметных нормативов, представленных в виде сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных и локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат;

е) «норматив цены конструктивного решения» — сметная норма возведения отдельных конструктивных элементов объекта капитального строительства, рассчитанная применительно к видам таких элементов;

ж) «элементная сметная норма» — сметная норма, подлежащая применению при определении потребности в ресурсах применительно к видам работ, выполняемых при строительстве.

7. Организация по проведению проверки сметной стоимости не вправе осуществлять проверку сметной стоимости, если она участвовала в разработке раздела 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства» или раздела 9 «Смета на строительство» проектной документации, предусмотренных соответственно пунктами 28-30 и 42 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию,

утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87.

II. ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

8. Для проведения проверки сметной стоимости объектов капитального строительства, в том числе объектов капитального строительства, в отношении которых подготовка проектной документации не является обязательной, застройщик (заказчик) объекта капитального строительства или лицо, действующее от его имени (далее — заявитель), представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости, которое подписывается руководителем государственного заказчика (заказчика) и в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена для проверки сметной стоимости (наименование объекта предполагаемого строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и т. п.);

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства застройщика (заказчика) — физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика — юридического лица, а в случае если застройщик (заказчик) и заявитель не одно и то же лицо — указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, содержащиеся в решении об утверждении федеральной целевой программы, либо о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении бюджетных инвестиций из федерального бюджета юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, либо в отношении объекта капитального строительства при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке;

б) согласованную руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета в отношении объектов федеральной собственности, главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации в отношении объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или главного распорядителя средств местного бюджета в отношении объектов муниципальной собственности проектную документацию на объект капитального строительства (согласованный сводный сметный расчет стоимости строительства в случае, если разработка такой документации и ее государственная экспертиза не являются обязательными). В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным, одновременно с заявлением о проведении проверки сметной стоимости подается заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации, при этом проектная документация повторно не представляется;

в) копия задания на проектирование;

г) копия задания на выполнение инженерных изысканий (кроме случаев, указанных в пункте 9 настоящего Положения);

д) результаты инженерных изысканий (кроме случаев, указанных в пункте 9 настоящего Положения);

е) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий — если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным и она проводилась организацией по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных

изысканий субъекта Российской Федерации в случаях, указанных в подпунктах «а» и «в» пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. № 840;

ж) документы, которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени застройщика (заказчика) (если заявитель не является застройщиком (заказчиком)) и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной стоимости (далее — договор) оговариваются специально;

з) в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации — решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы);

в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, — решение по объекту капитального строительства (нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации о предоставлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы, иное решение Правительства Российской Федерации, содержащее информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности);

в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, — решение по объекту капитального строительства (решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке);

при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ — решение по объекту капитального строительства (решение, принятое в порядке, установленном соответствующей федеральной целевой программой в методике, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), и содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности);

з (1) в случае отсутствия решений (актов), указанных в абзацах первом — четвертом подпункта «з» настоящего пункта, а также в случае если сметная стоимость объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим актом или решением, — письмо руководителя федерального органа исполнительной власти — субъекта бюджетного планирования, подтверждающее указанную в заявлении предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;

и) в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства — решение (акт) руководителя соответствующего федерального органа исполнительной власти (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) — главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее развитие сметной стоимости объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства объекта по всем этапам не пре-

высит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства. Копия такого решения (за исключением решения в отношении объектов, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 4 настоящего Положения) направляется в Министерство экономического развития Российской Федерации и Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

9. Для проведения проверки сметной стоимости одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, представляются документы, предусмотренные пунктом 8 настоящего Положения, и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий. При этом копия задания на выполнение инженерных изысканий и результаты инженерных изысканий не представляются.

10. Для проведения проверки сметной стоимости после проведения государственной экспертизы проектной документации представляются документы, предусмотренные подпунктами «а» — «в», «е» — «з (1)» пункта 8 настоящего Положения. При этом состав и содержание средств проектной документации, представляемой для проведения проверки сметной стоимости, определяются в договоре.

11. Организация по проведению проверки сметной стоимости вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляются заявителем в 10-дневный срок с даты получения соответствующего запроса. Не допускается требовать от заявителей представление иных сведений и документов.

12. В случае если после составления 11 или 9 раздела проектной документации стоимостные показатели сметных нормативов, с учетом которых были осуществлены расчеты сметной стоимости строительства, изменились, представление сметной документации для проведения проверки сметной стоимости осуществляется после корректировки этой документации с учетом цен, сложившихся на дату ее представления для проведения проверки.

13. В случае если создание объекта капитального строительства будет осуществляться отдельными этапами, проверка сметной стоимости может проводиться применительно к отдельному этапу строительства. В этом случае документы, указанные в подпунктах «б» и «е» пункта 8 настоящего Положения, представляются применительно к этапам строительства.

13 (1). В случае если до проведения публичного технологического и ценового аудита, предусмотренного Положением о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в отношении объекта капитального строительства получено положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости и по результатам проведения публичного технологического и ценового аудита в проектной документации не были внесены изменения, проверка сметной стоимости повторно не проводится.

14. Для проведения проверки сметной стоимости сметная документация представляется на бумажном носителе и в электронном виде в формате, установленном в договоре.

III. ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

15. Организация по проведению проверки сметной стоимости проводит проверку комплектности представ-

ленных документов в течение 3 рабочих дней с даты их получения. Срок проведения проверки комплектности представленных документов в отношении объектов, указанных в пункте 9 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, не превышает 10 рабочих дней.

В указанный срок заявителю направляется проект договора, подписанный организацией по проведению проверки сметной стоимости, либо представленные документы возвращаются без рассмотрения.

16. Представленные для проведения проверки сметной стоимости документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу по следующим основаниям:

а) проверка сметной стоимости объекта капитального строительства должна осуществляться иной организацией;

б) несоответствие проектной документации составу и требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным законодательством Российской Федерации, в том числе требованию, установленному пунктом 12 настоящего Положения;

в) представление не всех документов, предусмотренных пунктами 8-10 и 13 настоящего Положения;

г) утратил силу.

17. При возвращении документов без рассмотрения заявление о проведении проверки сметной стоимости не возвращается, а в сопроводительном письме указываются основания возвращения документов, предусмотренные пунктом 16 настоящего Положения.

В случае если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возвращения без рассмотрения по существу, но которые можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, организация по проведению проверки сметной стоимости устанавливает срок для устранения таких недостатков, не превышающий 30 дней.

IV. ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

18. Предметом проверки сметной стоимости является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

До включения норматива цены конструктивного решения в федеральный реестр сметных нормативов оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, проводится в целях установления их соответствия иным сметным нормативам (в том числе элементным сметным нормам), включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

19. Проверка сметной стоимости проводится в предусмотренный договором срок, который не может быть более 30 рабочих дней. В случае если проверка сметной стоимости проводится одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, такая проверка осуществляется в пределах срока проведения государственной экспертизы.

20. При проведении проверки сметной стоимости внесение изменений в сметную документацию может осуществляться в сроки и в порядке, которые предусмотрены договором. При этом срок проведения проверки сметной стоимости может быть продлен на основании договора или дополнительного соглашения к нему, но не более чем на 30 рабочих дней.

21. В случае если при проведении проверки сметной стоимости выявляются недостатки (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т. п.), не позволяющие сделать выводы о достоверности или недостоверности представленных расчетов, заявителю в течение 3 рабочих дней направляется уведомление о выявленных недостатках и при необходимости устанавливается срок их устранения.

22. Организация по проведению проверки оформляет заключение о недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, если:

а) выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки сметной стоимости или за-

явитель в установленный срок их не устранил;

б) расчеты, содержащиеся в сметной документации, проведены не в соответствии со сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов;

в) в сметной документации выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использования в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, принятых в проектной документации.

23. При отсутствии сметных нормативов, подлежащих применению при расчете сметной стоимости строительства, заинтересованное лицо вправе подготовить необходимые сметные нормативы и представить их в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для включения в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов.

V. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

24. Результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде заключения о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства (далее — заключение).

25. Заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости объекта капитального строительства со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией.

26. В случае отрицательного заключения заявитель вправе представить материалы, указанные в пунктах 8 и 9 настоящего Положения, на повторную проверку после их доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении.

27. Отрицательное заключение может быть оспорено заявителем в судебном порядке.

28. Форма заключения и порядок его оформления устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

VI. ВЫДАЧА ЗАЯВИТЕЛЮ ЗАКЛЮЧЕНИЯ

29. Заключение выдается заявителю лично или путем направления заказного письма. Положительное заключение выдается в 4 экземплярах, отрицательное — в одном экземпляре. Документация, входящая в состав проектной документации, а также документы, предусмотренные подпунктами «б» — «е» и «з» пункта 8 настоящего Положения, подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, которые определены договором.

30. В случае если после получения положительного заключения, но до начала строительства в проектную документацию были внесены изменения, в результате которых сметная стоимость объекта капитального строительства увеличилась, проверка сметной стоимости производится повторно в порядке, установленном для проведения первичной проверки.

31. Подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации федеральное государственное учреждение, являющееся организацией по проведению проверки сметной стоимости, в порядке, установленном Министерством, ведет реестр выданных заключений и предоставляет содержащуюся в нем информацию в отношении объектов, предусмотренных подпунктом «в» пункта 4 настоящего Положения. Порядок ведения реестров выданных заключений и предоставления содержащейся в них информации в отношении объектов, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 4 настоящего Положения, устанавливается соответствующими федеральными органами исполнительной власти.

32. В случае утраты заключения заявитель вправе получить его дубликат в организации, проводившей проверку сметной стоимости.

Выдача дубликата заключения осуществляется без взи-



мания платы в течение 10 дней с даты получения указанной организацией письменного обращения заявителя.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО — КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
ОТ 21 НОЯБРЯ 2014 Г. № 728/ПР

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ
К ФОРМАТУ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

Во исполнение пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 40, ст. 5434), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 29, ст. 4479) приказываю:

Утвердить по согласованию с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации прилагаемые требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Министр
М. А. МЕНЬ

ПРИЛОЖЕНИЕ К ПРИКАЗУ МИНИСТЕРСТВА
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 21 НОЯБРЯ 2014 Г. № 728/ПР

**ТРЕБОВАНИЯ
К ФОРМАТУ ЭЛЕКТРОННЫХ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) РЕЗУЛЬТАТОВ
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

1. Настоящие требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий разработаны во исполнение пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 25 сентября 2014 г. № 984 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 40, ст. 5434), в соответствии

с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 29, ст. 4479) и определяют требования к формату электронных документов, указанных в пунктах 13-16 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2008, № 2, ст. 95; № 8, ст. 744; № 47, ст. 5481; 2011, № 40, ст. 5553; 2012, № 17, ст. 1958; 2013, № 19, ст. 2426; № 23, ст. 2927; № 39, ст. 4992; 2014, № 13, ст. 1479; 2014, № 40, ст. 5434), представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее — государственная экспертиза, проектная документация соответственно).

2. Электронные документы на государственную экспертизу представляются в следующих форматах:
а) pdf, rtf, doc, docx, xls, xlsx (для документов с текстовым содержанием, если иное не установлено настоящим приказом);
б) pdf, dwg, dwt, jpeg (для документов с графическим содержанием);
в) xls, xlsx (для сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды затрат);
г) xml (для локальных сметных расчетов (смет)).

2.1. Электронные документы в формате xml (далее — xml-документы) должны формироваться с использованием xml-схем.

3. Формат pdf представляется с обязательной возможностью копирования текста.

4. Электронные документы должны содержать:
а) текстовые фрагменты (включаются в документ как текст с возможностью копирования);
б) графические изображения.

5. Структура электронного документа включает:
а) содержание и поиск данного документа;
б) закладки по оглавлению и перечню содержащихся в документе таблиц и рисунков.

6. Представляемые на государственную экспертизу электронные документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее — электронная подпись).

7. В целях представления электронных документов сканирование документов на бумажном носителе осуществляется:
а) непосредственно с оригинала документа в масштабе 1:1 (не допускается сканирование с копий) с разрешением 300 dpi;
б) в черно-белом режиме при отсутствии в документе графических изображений;
в) в режиме полной цветопередачи при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста;
г) в режиме «оттенки серого» при наличии в документе изображений, отличных от цветного изображения.

8. В случае если проектная документация формируется с применением специализированного программного обеспечения, предназначенного для формирования проектной документации в форме электронного документа (без воспроизведения на бумажном носителе), такой электронный документ заверяется электронной подписью лица (лиц), участвующего (щих) в разработке проектной документации, осуществляющего (щих) нормоконтроль и согласование проектной документации, и электронной подписью лица, уполномоченного на представление документов на государственную экспертизу.

9. В случае невозможности обеспечения лиц, уполномоченных за подготовку проектной документации, электронной подписью на отдельные документы, разделы (тома) проектной документации оформляется информационно-удостоверяющий лист на бумажном носителе, содержащий обозначение электронного документа, к которому он выпущен, фамилии, подписи лиц, осуществляющих разработку, проверку, согласование и утверждение электронного документа, дата и время последнего изменения документа.

Информационно-удостоверяющий лист сканируется в соответствии с пунктом 7 настоящих требований и заверяется электронной подписью лица, уполномоченного на представление документов на государственную экспертизу.

10. Наименование электронного документа должно соответствовать наименованию документа на бумажном носителе.

11. Структура электронного документа:

- а) папка-каталог «Проектная документация»;
- б) папка-каталог «Результаты инженерных изысканий»;
- в) папка-каталог «Исходно-разрешительная документация»;
- г) папка-каталог с перечнем и кратким содержанием изменений, внесенных в проектную документацию по отрицательному заключению организации по проведению государственной экспертизы (при направлении проектной электронной документации на повторную государственную экспертизу);
- д) папка-каталог «Сметная документация».

12. Состав и содержание папки-каталога «Проектная документация» должны соответствовать составу разделов проектной документации, каждый раздел проектной документации должен содержаться в отдельной папке (каталоге), названия папок должны соответствовать названиям разделов.

13. Состав и содержание папки-каталога «Результаты инженерных изысканий» должны соответствовать видам работ по инженерным изысканиям, каждый вид работ по инженерным изысканиям должен содержаться в отдельной папке (каталоге), названия папок должны соответствовать видам работ по инженерным изысканиям.

14. Папка-каталог «Сметная документация» должна состоять из отдельных папок с соответствующим названием:
— «Пояснительная записка к сметной документации»;
— «Сводка затрат»;
— «Сводный сметный расчет стоимости строительства»;
— «Объектные сметные расчеты»;
— «Локальные сметные расчеты»;
— «Ведомости объемов работ и спецификации» (отдельно по каждому разделу проектной документации);
— «Документы, обосновывающие стоимость оборудования, материалов, изделий и конструкций отсутствующих в сборниках, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.»;
— «Сметные расчеты на отдельные виды затрат».

15. Xml-схемы, используемые для формирования xml-документов, считаются введенными в действие по истечении трех месяцев со дня их размещения на сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.minstroyrf.ru (далее — официальный сайт). При изменении нормативных правовых актов, вследствие которых возникает необходимость уточнения xml-схем, Минстрой России изменяет xml-схемы, обеспечивая при этом возможность публичного доступа к текущей актуальной версии и предыдущим (утратившим актуальность) версиям на официальном сайте.